



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ing.arch. Chvátal Jaroslav
Hradecká 94 / 41
74601 Opava-P ední stí

Automatický systém
Značka: 9773/V004146/2020/AUTOMAT

Ostrava, dne: 10.2.2020

V c: Polyfunkční d m, Hrnčí ská 3, 5, 7, 9, 11 a Masarykova 14

Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území (polygonu) a přilehlém okolí se nachází zařízení SmVaK Ostrava a.s. uvedené dále v textu tohoto stanoviska (viz zakresleného území v přiloženém situačním výkrese). Toto stanovisko slouží pouze jako informace o poloze tohoto zařízení, ochranných pásmech a jako podklad pro zpracování projektové dokumentace.

Po obdržení tohoto stanoviska a zpracování uvedených podmínek do projektové dokumentace, je nutné požádat naši společnost o stanovisko k příslušnému stupni stavebního řízení i vydání souhlasu dle stavebního zákona.

Vodovodní řady

DN	Materiál	Etapa života	Provozní st edisko	Ochranné pásmo od	Ochranné pásmo [m]
100	Litina šedá	V provozu	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5
100	Litina tvárná	V provozu	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5
150	Litina šedá	V provozu	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5
300	Litina šedá	V provozu	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5
80	Litina tvárná	V provozu	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5
100	Litina šedá	Odstaven	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5
150	Litina tvárná	V provozu	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5
150	PolyVinylChlorid	V provozu	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5
80	PolyEtylén	V provozu	OP st edisko vodovodních sítí Opava	vnějšího líce	1,5

Podmínky týkající se provádění stavby – kolize s vodovodem:

- Zákres dot ených za ízení v majetku, p ípadn v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orienta ní. Pokud z p íloženého zákresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dot ení za ízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme p ed zahájením projekčních prací požádat o vyty ení za ízení SmVaK Ostrava a.s. Vyty ení provede na základ objednávky p íslušné st edisko (viz níže).
- Na základ vyty ení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (v etn umíst ní HUP, pilí el, rozvad e, sloupky oplocení, šachty vodom rné, kanaliza ní apod.), stejn jako výsadbu trvalých porost umístít mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na ší ku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ní o vodovodech a kanalizacích pro ve ejnou pot ebu, p íp. rozhodnutím, viz výše uvedená tabulka.
- Na základ vyty ení požadujeme v místech soub hu se za ízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí.
- V PD požadujeme v místech k ížení za ízení SmVaK Ostrava a.s. respektovat SN 73 6005. Vedení požadujeme uložit do PE chráni ky (ochranné trubky) v ší ce ochranného pásma za ízení SmVaK Ostrava a.s. Pokud dojde ke k ížení se za ízením OOV (viz výše) požadujeme p edložit podélný profil tohoto k ížení k odsouhlasení.
- K ížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stup ů. K ížení nebude provád ěno v míst napojení vodovodních p ípojek na vodovodní ad, ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupák , hydrant , domovních uzavíracích ventil). U k ížení v míst vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- P í úprav povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespo minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s SN 73 6005.
- U p ípojek k liniovým stavbám v míst soub hu se za ízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ní, viz výše.
- U p ípojek k liniovým stavbám v místech k ížení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném zn ní.
- V p ípad ešení inženýrských sítí nebo p ípojek za pomoci protlaku bude p esná hloubka uložení vodovodu ov ěna ru ní kopanou sondou.
- Celková konstruk ní vrstva nových zpevn ěných ploch v místech kolize s vodovodem (v etn jeho ochranného pásma) nep esáhne 40 cm a v pr b hu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm.
- Obrubníky zpevn ěných ploch požadujeme (v místech soub hu obrubník a za ízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce st ěny potrubí za ízení SmVaK Ostrava a.s.
- V p ípad nedodržení p edchozích bod ů tohoto stanoviska m ě být po p edložení projektové dokumentace požadováno ešení kolize p eložkou vodovodu, p íp. vým ěny potrubí vodovodu v p vodní trase z materiálu tvárná litina. Realizaci p eložky v tomto p ípad provád ějí v souladu s § 24 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ní investor stavby, která pot ebu p eložky vyvolala.
- V míst kolize p ívad ě pitné vody a nov ě navržené komunikace požadujeme navrhnout technické opat ení, které vylou í vliv dopravního zatížení zpevn ěných ploch (komunikace) na stávající potrubí p ívad ě pitné vody, viz výše. Požadujeme navrhnout technické ešení kolize a zajišt ní p ívad ě proti poškození (vzhledem ke zm ěn ě zatížení a následného pojížd ění) tak, aby nedošlo k ohrožení životnosti p ívad ě. Upozor ujeme, že u navrhovaného technického ešení m ě být ze strany SmVaK Ostrava a.s. požadováno podložit návrh ešení statickým výpo ětem provedeným autorizovaným statikem.
- Upozor ujeme, že upravené zpevn ěné plochy a komunikace musí být konstruk ní provedené s dostate nou únosností a ší kou pro pojezd vozidel SmVaK Ostrava a.s.
- V p ípad , že je vodovodní potrubí p evedeno (v míst k ížení s vodním tokem apod.) shybkou, požadujeme shybku zachovat a respektovat.
- Upozor ujeme, že po p edložení konkrétního stavebního zám ru nevyu ujeme, že bude požadováno provedení p eložky za ízení SmVaK Ostrava a.s., p íp. bude požadováno ešení vzniklé kolize Dohodou o ínnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to p ed vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- Upozor ujeme, že v p ípad ešení rekonstrukce mostní konstrukce, na které je umíst ěno za ízení SmVaK Ostrava a.s., nevyu ujeme možnost požadavku na p eložku tohoto vodovodu.
- V p ípad realizace zám ru p evodu (prodeje) pozemku, na kterém se nachází stávající za ízení v majetku, p íp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme do smlouvy o p evodu (prodeji) uvést informace o existenci našeho za ízení a informace o povinnostech z této existence plynoucích. P edávající informuje nabývacího (prodávající informuje kupujícího), že uvedené za ízení umíst ěné na ešeném pozemku má ve smyslu § 23 odst. 3 písmeno z. . 274/2001 Sb., stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se ínnosti vyjmenované v § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka vodovodu. P edávající (prodávající) dále informuje nabývacího (kupujícího), že podle § 7 odst. 1 citovaného zákona, za ú elem udržování vodovodu v dobrém stavebním stavu má její vlastník (provozovatel) právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nachází.

chrání ka na vodovodu

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s chrání kou na vodovodu p ípadn kanalizaci:

- Za ízení SmVaK Ostrava a.s. je opat eno chrání kou. Upozor ujeme, že v tomto míst nelze umožnit napojení.

Kanaliza ní stoky

Profil	Materiál	Etapa života	Provozní st edisko	Ochranné pásmo
400/600	Beton	V provozu	st edisko kanaliza ních sítí Opava	2,5
250	Kamenina	V provozu	st edisko kanaliza ních sítí Opava	2,5
300	Kamenina	V provozu	st edisko kanaliza ních sítí Opava	2,5
400	Kamenina	V provozu	st edisko kanaliza ních sítí Opava	2,5
500/750	Beton	V provozu	st edisko kanaliza ních sítí Opava	2,5

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s kanalizací:

- Zákres dot ených za ízení v majetku, p ípadn v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orienta ní. Pokud z p íloženého zákresu vyplývá, že realizaci výše uvedené stavby dojde k dot ení za ízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme p ed zahájením projek ních prací požádat o vyty ení za ízení SmVaK Ostrava a.s. Vyty ení provede na základ objednávky p íslušné st edisko (viz níže).
- Na základ vyty ení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (v etn umíst ní HUP, pilí el, rozvad e, sloupky oplocení, šachty vodom rné, kanaliza ní apod.), stejn jako výsadbu trvalých porost umístit mimo ochranné pásmo kanaliza ního potrubí, oplocení na ší ku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ní o vodovodech a kanalizacích pro ve ejnou pot ebu, viz výše uvedená tabulka.
- Na základ vyty ení požadujeme v místech soub hu se za ízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo kanaliza ního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- P í úprav povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespo minimální krytí kanaliza ního potrubí v souladu s SN 73 6005.
- U p ípojek k liniovým stavbám v míst soub hu se za ízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ní, viz výše.
- U p ípojek k liniovým stavbám v místech k ízení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném zn ní.
- V PD požadujeme v místech k ízení za ízení SmVaK Ostrava a.s. respektovat SN 73 6005. Vedení požadujeme uložit do PE chrání ky (ochranné trubky) s p esahem 1,5m od okraj potrubí SmVaK Ostrava a.s. oboustrann .
- K ízení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stup . K ízení nebude provád no ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících kanaliza ních šachet.
- V míst k ízení budou p ípojky uloženy do chrání ky (ochranné trubky) v ší ce ochranného pásma za ízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V p ípad ešení inženýrských sítí nebo p ípojek za pomoci protlaku bude p esná hloubka uložení kanalizace ov ena ru n kopanou sondou.
- Obrubníky zpevn ných ploch požadujeme (v místech soub hu obrubník a za ízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce st ny potrubí za ízení SmVaK Ostrava a.s.
- Upozor ujeme investora stavby, že upravené zpevn né plochy a komunikace musí být konstruk n provedené s dostate nou únosností a ší kou pro pojezd ístících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou t ínapravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- V p ípad , že se v zájmovém území nachází stávající výustní objekt, požadujeme jej zachovat v provozuschopném stavu.

- Upozor ujeme, že po p edložení konkrétního stavebního zám ru nevyu ujeme, že bude požadováno provedení p eložky za ízení SmVaK Ostrava a.s., p íp. bude požadováno ešení vzniklé kolize Dohodou o innosti v ochranném pásmu vodního díla, a to p ed vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- Upozor ujeme, že v p ípad ešení rekonstrukce mostní konstrukce, na které je umíst no za ízení SmVaK Ostrava a.s., nevyu ujeme možnost požadavku na p eložku této kanalizace.
- Upozor ujeme, že p ípadné odvedení deš ových vod požadujeme p ednostn ešit mimo za ízení SmVaK Ostrava a.s.
- V p ípad realizace zám ru p evodu (prodeje) pozemku, na kterém se nachází stávající za ízení v majetku, p íp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme do smlouvy o p evodu (prodeji) uvést informace o existenci našeho za ízení a informace o povinnostech z této existence plynoucích. P edávající informuje nabývacího (prodávající informuje kupujícího), že uvedené za ízení umíst né na ešeném pozemku má ve smyslu § 23 odst. 3 písmeno z. . 274/2001 Sb., stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se innosti vyjmenované v § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka kanalizace. P edávající (prodávající) dále informuje nabývacího (kupujícího), že podle § 7 odst. 1 citovaného zákona, za ú elem udržování kanalizace v dobrém stavebním stavu má její vlastník (provozovatel) právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se kanalizace nachází.

Vodovodní, p íp. kanaliza ní p ípojky

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s vodovodní, p íp. s kanaliza ní p ípojkou:

- P í soub hu s vodovodní, resp. kanaliza ní p ípojkou, p íp. s vnit ním vodovodem, s vnit ní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn respektovat § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném zn í.
- P í k ízení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn respektovat § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném zn í.
- V p ípad , že p í soub hu vodovodní a kanaliza ní p ípojky, p ípadn vnit ního vodovodu, vnit ní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn í požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí p ípojek, ev. vnit ních vodovod , vnit ních kanalizací).
- P í kolizi s vodovodní p ípojkou nutno respektovat SN 75 5411, p í kolizi s kanaliza ní p ípojkou nutno respektovat SN 75 6101.
- P ípojka je v majetku majitele p ípojované nemovitosti (pozemku, stavby). O p esnou polohu p ípojky nutno požádat vlastníka p ípojky.
- Pokud bude ešena demolice objektu je investor povinen zajistit odpojení všech p ípadných p ípojek (vody, p ípadn kanalizace) p ed samotnou demolicí. Odpojení p ípojky bude provedeno v míst napojení na hlavní ad. PD musí obsahovat zp sob ešení odpojení p ípojek.

Projektovou dokumentaci jakékoliv stavby zasahující do ochranného pásma výše uvedeného za ízení (v etn okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vn ějším lícem tohoto za ízení) požadujeme p edložit k odsouhlasení formou nové žádosti o stanovisko.


V p ípad ě, že nebude možno respektovat výše uvedené požadujeme jakékoliv umíst ění do ochranného pásma z d ě vodnit v dalším stupni projektové dokumentace, v etn konkrétního rozsahu stavby (délka, ší ka, technické provedení apod.) a okótování.

Upozor ujeme, že v p ípad ě stávajícího odb ru (stávajícího napojení) toto vyjád ění ne eší p ípadné navýšení odb ru pitné vody a navýšení množství vypoušt ěných odpadních vod (splaškové, deš ové), v etn zm ěny jejich kvality.

Upozor ujeme, že toto stanovisko ne eší napojení na za ízení SmVaK Ostrava a.s. (vodovod, kanalizace).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. ř íjna 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39



Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

P íloha: situace Vámi vyzna ěného zájmového území
orienta ění zakres za ízení

Kontakty na vyty ení:

Za účelem vyty ení za ízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. kontaktujte

st edisko vodovodních sítí Frýdek Místek - tel.: 558 402 143

st edisko vodovodních sítí T inec - tel.: 558 325 270

st edisko vodovodních sítí Haví ov - tel.: 596 384 111

st edisko vodovodních sítí Opava - tel.: 553 699 131

st edisko vodovodních sítí Nový Ji ín - tel.: 556 779 225, 556 779 221, 556 779 250

st edisko vodovodních sítí Bílovec - tel.: 556 410 015

st edisko OOV Krásné Pole - tel.: 596 942 023

st edisko OOV Sviadnov - tel.: 558 441 051

st edisko kanaliza ních sítí Frýdek Místek - tel.: 558 639 143

st edisko kanaliza ních sítí Karviná - tel.: 596 317 962

st edisko kanaliza ních sítí Haví ov - tel.: 596 831 023

st edisko kanaliza ních sítí eský T šín - tel.: 558 737 077

st edisko kanaliza ních sítí Nový Ji ín - tel.: 556 779 268

st edisko kanaliza ních sítí Opava - tel.: 553 616 665

st edisko kanaliza ních sítí Bruntál - tel.: 737 224 615

st edisko OV Frýdek Místek - tel.: 558 639 149

st edisko OV Karviná - tel.: 596 312 428

st edisko OV Haví ov - tel.: 603 280 684

st edisko OV T inec - tel.: 558 330 261

st edisko OV Nový Ji ín - tel.: 603 489 105

st edisko OV Opava - tel.: 553 616 665

Za účelem získání informací (vyty ení) o projektovaném za ízení kontaktujte investora (budoucího majitele) daného za ízení.